



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI

Jalan Jenderal Sudirman, Senayan, Jakarta 10270

Telepon: (021) 5711144

Laman: www.kemdikbud.go.id

Nomor : 1447.21/A7.IT7/SATPEL I 2025 #052/LK.00.00/2-3/IV/2025
Perihal : Laporan Hasil Pemilihan Penyedia
Lampiran : 1 (satu) Berkas

25 April 2025

Kepada Yth.
Pejabat Pembuat Komitmen
RM, BOPTN dan BLU Non Fakultas
Institut Seni Indonesia Padangpanjang

di
Tempat

Sehubungan dengan berakhirnya proses seleksi pemilihan penyedia, maka bersama ini dengan hormat, kami Pokja Pemilihan UKPBJ Kemendikdasmen, Satpel I, 2025#052 - Kode Tender: **10011886000**, melaporkan hasil seleksi pemilihan penyedia untuk paket pekerjaan:

Nama Tender : Perencanaan Pembangunan Gedung Kuliah Bersama
Satuan Kerja : Institut Seni Indonesia (ISI) Padang Panjang
Nilai Pagu Paket Rp. 475.000.000,00
Nilai HPS Paket : **Rp. 302.019.456,00**
Jenis Pengadaan : Jasa Konsultansi Badan Usaha Non Konstruksi
Metode Pengadaan : Seleksi - Prakualifikasi Dua File - Kualitas dan Biaya
Jenis Kontrak : Lumsum
Tahun Anggaran 2025

Proses Pemilihan Penyedia dilaksanakan berdasarkan beberapa tahapan yaitu:

- 1 Pengumuman Prakualifikasi pada aplikasi SPSE Kemendikdasmen, tanggal : 25 Februari 2025 sd. 4 Maret 2025;
- 2 Penjelasan dokumen Prakualifikasi pada aplikasi SPSE Kemendikdasmen, tanggal : 28 Februari 2025 (Jam 09:00 Wib sd. 10:00 Wib);
- 3 Download dokumen kualifikasi pada aplikasi SPSE Kemendikdasmen, tanggal : 25 Februari 2025 sd. 4 Maret 2025. *(terdaftar : 86 (delapan puluh enam) peserta/perusahaan yang mendaftar, pada aplikasi SPSE Kemendikdasmen);*
- 4 kirim persyaratan kualifikasi/upload dokumen kualifikasi pada aplikasi SPSE Kemendikdasmen, tanggal : 28 Februari 2025 sd. 14 Maret 2025, *(terdaftar : 36 (tiga puluh enam) peserta/perusahaan yang mengirimkan persyaratan kualifikasi/upload dokumen kualifikasi pada aplikasi SPSE Kemendikdasmen);*
- 5 Evaluasi dokumen kualifikasi, pada tanggal : 4 Maret 2025 sd. 15 Maret 2025, *(LULUS - Evaluasi Dokumen Kualifikasi : 12 (dua belas) peserta/perusahaan);*

- 6 Pembuktian kualifikasi, pada tanggal : 17 Maret 2025 sd. 19 Maret 2025, pembuktian kualifikasi dilaksanakan secara **Offline** di Ruang Rapat Lantai I Gedung Rektorat, ISI Padang Panjang, Jln. Bahder Johan Padang Panjang, (**LULUS - Pembuktian Kualifikasi : 6 (enam) peserta/perusahaan**));
- 7 Penetapan dan Pengumuman Hasil Prakualifikasi, tanggal: 19 Maret 2025, (masuk dalam daftar Pendek (shortlist)): **6 (enam) peserta/perusahaan**): pada aplikasi SPSE Kemendikdasmen;
- 8 Masa Sanggah Prakualifikasi, tanggal : 19 Maret 2025 sd. 24 Maret 2025, pada aplikasi SPSE Kemendikdasmen;
- 9 Download dokumen pemilihan pada aplikasi SPSE Kemendikdasmen, tanggal : 24 Maret 2025 sd. 10 April 2025;
- 10 Penjelasan dokumen pemilihan pada aplikasi SPSE Kemendikdasmen, tanggal : 27 Maret 2025 (Jam 10:00 Wib sd. 11:00 Wib).
- 11 Upload dokumen penawaran/dokumen pemilihan pada aplikasi SPSE Kemendikdasmen, tanggal: 27 Maret 2025 sd. 10 April 2025, (**terdaftar : 6 (enam) peserta/perusahaan yang mengupload dokumen pemilihan pada aplikasi SPSE Kemendikdasmen**);
- 12 Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File I: Administrasi dan Teknis, pada tanggal : 10 April 2025 sd. 11 Agustus 2025, (**LULUS - Evaluasi Penawaran File I: Administrasi dan Teknis : 6 (enam) peserta/perusahaan**);
- 13 Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File II: Harga, pada tanggal : 17 April 2025, **LULUS - Evaluasi Penawaran File II: Harga : 6 (enam) peserta/perusahaan**);
- 14 Penetapan Pemenang, tanggal : 17 April 2025, pada aplikasi SPSE Kemendikdasmen;
- 15 Pengumuman Pemenang, tanggal : 17 April 2025, pada aplikasi SPSE Kemendikdasmen;
- 16 Masa Sanggah, tanggal : 17 April 2025 sd. 22 April 2025 pada aplikasi SPSE Kemendikdasmen;
- 17 Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya, tanggal : 24 April 2025, pada Aplikasi SPSE dengan Pemenang.

Sesuai dengan Metode Pengadaan: Seleksi - Prakualifikasi Dua File - Kualitas dan Biaya, maka berikut adalah penyedia yang dinyatakan Lulus dan ditetapkan sebagai Pemenang dan Pemenang Cadangan:

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| 1. PT. ANDALAS INDAH REKATAMA | Pemenang |
| 2. PT.NATURAL SUMATERA CONSULTANT | Pemenang Cadangan - 1 |
| 3. PT. SYNPRO ENGINEERING CONSULTANT | Pemenang Cadangan - 2 |

Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya atas penawaran dilaksanakan secara **Online**, di Media Zoom : Join the meeting now Meeting ID : 823 6500 9223 ; Passcode: 773808

Join Zoom Meeting

<https://us02web.zoom.us/j/82365009223?pwd=BK5ElbXT6p03hA3RO3lb73Vc4V0Q0G.1>

Hasil Negosiasi Biaya : Rp. 242.290.578,- (Dua Ratus Empat Puluh Dua Juta Dua Ratus Sembilan Puluh Ribu Lima Ratus Tujuh Puluh Delapan Rupiah,-), **terlampir** :

Klik pada Nama Peserta untuk melakukan evaluasi

Kode Tender	10011886000
Nama Paket	Perencanaan Pembangunan Gedung Kuliah Bersama
Nilai HPS	Rp. 302.019.456,00
Nilai Pagu	Rp. 475.000.000,00

Hasil Evaluasi

No	Nama Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi	Harga Negosiasi	A	K	SK	T	ST	H	SH	B	SB	SA	P
1	PT Delta Arsitektur Persada	Rp. 243.090.000,00	Rp. 243.090.000,00		✓	✓	89,49	✓	91,37	✓	100,0	✓	94,44	93,1	
2	Andalas Indah Rekatama	Rp. 244.035.442,50	Rp. 244.035.442,50	Rp. 242.290.578,00	✓	✓	72,34	✓	95,22	✓	99,61	✓	79,71	96,1	★
3	PT. SYNPRO ENGINEERING CONSULTANT	Rp. 256.743.000,00	Rp. 256.743.000,00		✓	✓	70,23	✓	92,83	✓	94,68	✓	75,46	93,2	
4	CV. RESTU GRAHA Cipta	Rp. 266.294.328,00	Rp. 266.294.328,00		✓	✓	74,78	✓	91,31	✓	91,29	✓	79,68	91,31	
5	PT. ALOCITA MANDIRI	Rp. 270.840.000,00	Rp. 270.840.000,00		✓	✓	100,0	✓	89,68	✓	89,75	✓	84,6	89,69	
6	PT.NATURAL SUMATERA CONSULTANT	Rp. 286.715.664,00	Rp. 286.715.664,00		✓	✓	89,72	✓	96,2	✓	84,78	✓	89,72	93,92	
7	PT. Remon Putra Mandiri				-	x	67,45	-	0	-	0	-	0	0	

Setelah Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya atas penawaran, maka selanjutnya Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) dapat melaksanakan Penerbitkan Surat Penunjukan Barang/Jasa (SPPBJ) kepada Pemenang Seleksi yaitu : PT. ANDALAS INDAH REKATAMA.

Demikian laporan ini disampaikan dengan sebenarnya disertai dengan kelengkapan dokumen dan berita acara, agar dapat menjadi dasar acuan bagi PPK dalam menerbitkan SPPBJ. Atas perhatian dan kerjasama yang baik diucapkan terimakasih.

Pokja Pemilihan UKPBJ Kemendikdasmen, Satpel I, 2025#052

1. Efendi Sembiring, SH
2. Endri, ST.
3. Joko Susilo, S.T.
4. Yuni Deldia Sari, S.T., M.T.
5. Rasitam, ST

1.....
2.....
3.....
4.....
5.....

Tembusan : Yth,

1. Kepala Biro Umum dan PBJ Kemendikdasmen
2. Koordinator Satpel I
3. Peringgal